



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 15.03.2020. 22:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 9012

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9178/2019

Aktivne plombe: Z-14935/2019, Z-4085/2020, Z-9014/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 217/9	ORANICA			125	
		UKUPNO:			125	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 7/56 UVALA ŽNJAN D.O.O., SPLIT, BORISA PAPANDOPULA 9		
2.1	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-38621/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BR. 1.ST-975/2017-9 17.10.2018, nad dužnikom Uvala Žnjan d.o.o. za graditeljstvo, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4.	na 2 (1.1)
2.2	Zaprimljeno 13.03.2019.g. pod brojem Z-9178/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSLOVNI BROJ 1.ST-975/2017-29 06.03.2019, prodaje nekretnina u stečajnom postupku, stečajnog dužnika UVALA ŽNJAN d.o.o. za graditeljstvo u stečaju, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4, glede čest. zem. 217/9.	na 2 (1.1)
3. Suvlasnički dio: 4/56 UVALA ŽNJAN D.O.O., SPLIT, SVETE KLARE 14		
3.1	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-38621/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BR. 1.ST-975/2017-9 17.10.2018, nad dužnikom Uvala Žnjan d.o.o. za graditeljstvo, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4.	na 3 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 13.03.2019.g. pod brojem Z-9178/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSLOVNI BROJ 1.ST-975/2017-29 06.03.2019, prodaje nekretnina u stečajnom postupku, stečajnog dužnika UVALA ŽNJAN d.o.o. za graditeljstvo u stečaju, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4, glede čest. zem. 217/9.	na 3 (1.1)
4. Suvlasnički dio: 4/56 UVALA ŽNJAN D.O.O., SPLIT, SVETE KLARE 14		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-38621/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BR. 1.ST-975/2017-9 17.10.2018, nad dužnikom Uvala Žnjan d.o.o. za graditeljstvo, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4.	na 4 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 13.03.2019.g. pod brojem Z-9178/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSLOVNI BROJ 1.ST-975/2017-29 06.03.2019, prodaje nekretnina u stečajnom postupku, stečajnog dužnika UVALA ŽNJAN d.o.o. za graditeljstvo u stečaju, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4, glede čest. zem. 217/9.	na 4 (1.1)
5. Suvlasnički dio: 4/56 MEŠIN VINKA		
6. Suvlasnički dio: 4/56 UVALA ŽNJAN D.O.O., SPLIT, SVETE KLARE 14		
6.1	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-38621/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BR. 1.ST-975/2017-9 17.10.2018, nad dužnikom Uvala Žnjan d.o.o. za graditeljstvo, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4.	na 6 (1.1)
6.2	Zaprimljeno 13.03.2019.g. pod brojem Z-9178/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSLOVNI BROJ 1.ST-975/2017-29 06.03.2019, prodaje nekretnina u stečajnom postupku, stečajnog dužnika UVALA ŽNJAN d.o.o. za graditeljstvo u stečaju, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4, glede čest. zem. 217/9.	na 6 (1.1)
7. Suvlasnički dio: 4/56 UVALA ŽNJAN D.O.O., SPLIT, BORISA PAPANDOPULA 9		
7.1	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-38621/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BR. 1.ST-975/2017-9 17.10.2018, nad dužnikom Uvala Žnjan d.o.o. za graditeljstvo, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4.	na 7 (1.1)
7.2	Zaprimljeno 13.03.2019.g. pod brojem Z-9178/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSLOVNI BROJ 1.ST-975/2017-29 06.03.2019, prodaje nekretnina u stečajnom postupku, stečajnog dužnika UVALA ŽNJAN d.o.o. za graditeljstvo u stečaju, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4, glede čest. zem. 217/9.	na 7 (1.1)
9. Suvlasnički dio: 25/56 UVALA ŽNJAN D.O.O., OIB: 68008074754, SPLIT, MATICE HRVATSKE 20		
9.1	Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-38621/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU, POSL. BR. 1.ST-975/2017-9 17.10.2018, nad dužnikom Uvala Žnjan d.o.o. za graditeljstvo, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4.	na 9 (1.1)
9.2	Zaprimljeno 13.03.2019.g. pod brojem Z-9178/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSLOVNI BROJ 1.ST-975/2017-29 06.03.2019, prodaje nekretnina u stečajnom postupku, stečajnog dužnika UVALA ŽNJAN d.o.o. za graditeljstvo u stečaju, OIB: 68008074754, Split, Svačićeva 4, glede čest. zem. 217/9.	na 9 (1.1)
10. Suvlasnički dio: 2/56 BALOV JAKŠA, OIB: 85929816040, ISPOD SV.LOVRE 2B, 21000 SPLIT		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11. Suvlasnički dio: 2/56		
BALOV VILIM, OIB: 05883479279, ISPOD SV.LOVRE 2B, 21000 SPLIT		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Pred. 22. veljače 1989. Z-521/89 Na temelju prijedloga Javnog Pravobranilaštva Općine Split br.U-893/88, zabilježuje se postupak eksproprijacije č.zem.217/2 i 217/3.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pred. 2. rujna 2008. Z-11685/08 Na teret 12/56 dijela 1. (prvog) zk. tijela, vlasništva "Uvala Žnjan" d.o.o. Split, a na temelju ugovora o založnom pravu od dana 28. kolovoza 2008. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stopedesetmilijuna kuna i nuzgredica, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB	150.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je založnom pravu pod st.1.1. ovaj uložak "GLAVNI ULOŽAK", a ulošci Z.U.19165, 17334 I 7526 K.O.Split., "SPOREDNI ULOŠCI"		ZABILJEŽBA
1.3	Zaprimljeno 14.07.2015.g. pod brojem Z-8586/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Z.U. 22149 K.O. Split.		na 1.2
1.4	Zaprimljeno 04.09.2017.g. pod brojem Z-30496/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa APS Delta S. A., iz Luksemburga, 1 rue Jean Piret, L-2350, kojim traži prijenos založnog prava upisanog pod st.1.1 (poslovni broj Z-11685/08), u svoju korist, za cijelo.		na 1.1
2.			
2.1	Pred. 6. ožujka 2009. Z-2525/09 Na teret 19/56 dijela 1. (prvog) zk. tijela, vlasništva "Uvala Žnjan" d.o.o. Split, a na temelju ugovora o založnom pravu od 19. veljače 2009.godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stopedesetmilijuna kuna, s pripadajućim kamatama i nuzgredicama, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2 (OIB 92963223473)	150.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je založnom pravu pod st.2.1. "SPOREDNI ULOŽAK" Z.U.19165 K.O. Split.		
2.3	Zaprimljeno 14.07.2015.g. pod brojem Z-8586/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Z.U. 22149 K.O. Split.		na 2.1
2.4	Zaprimljeno 04.09.2017.g. pod brojem Z-30496/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa APS Delta S. A., iz Luksemburga, 1 rue Jean Piret, L-2350, kojim traži prijenos založnog prava upisanog pod st.2.1 (poslovni broj Z-2525/09), u svoju korist, za cijelo.		na 2.1
3.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Pred. 24. travnja 2009. Z-4452/09 Na teret 23/56 dijela 1. (prvog) zk. tijela, vlasništva Uvala Žnjan d.o.o. Split, a na temelju Ugovora o založnom pravu od 13. travnja 2009. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od stopeidesetmilijuna kuna, uz kamate i nuzgređice, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	150.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
3.2	Zabilježuje se da je založnom pravu pod red.br. 3.1., kao "Sporedni uložak" označen Z.U. 19165, K.O. Split.		ZABILJEŽBA
3.3	Zaprimljeno 14.07.2015.g. pod brojem Z-8586/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Z.U. 22149 K.O. Split.		na 3.1
3.4	Zaprimljeno 04.09.2017.g. pod brojem Z-30496/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja upisa APS Delta S. A., iz Luksemburga, 1 rue Jean Piret, L-2350, kojim traži prijenos založnog prava upisanog pod st.3.1 (poslovni broj Z-4452/09), u svoju korist, za cijelo.		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.03.2020.